

I. Проект «Доктрины градоустройства и расселения (стратегического планирования городов – City Planning)»

Доктрина направлена на преобразование существующих городов в биосферосовместимые и развивающие человека

Качество рабочей силы российского населения оценивается цифрой 30-35, а качество рабочей силы в европейских странах и странах юго-восточной Азии 75-85.

Малоподвижная группа населения России составляет 9,5 % от общего его количества, алкоголизмом больны 12-13%, наркоманией 1,5-2 %, **итого около четверти населения мало трудоспособно.** Большинство пенсионеров не участвует в трудовой деятельности. Объемы аварийного жилого фонда практически не уменьшаются, планы строительства квартир для очередников и молодых семей реализуются не в полном объеме.

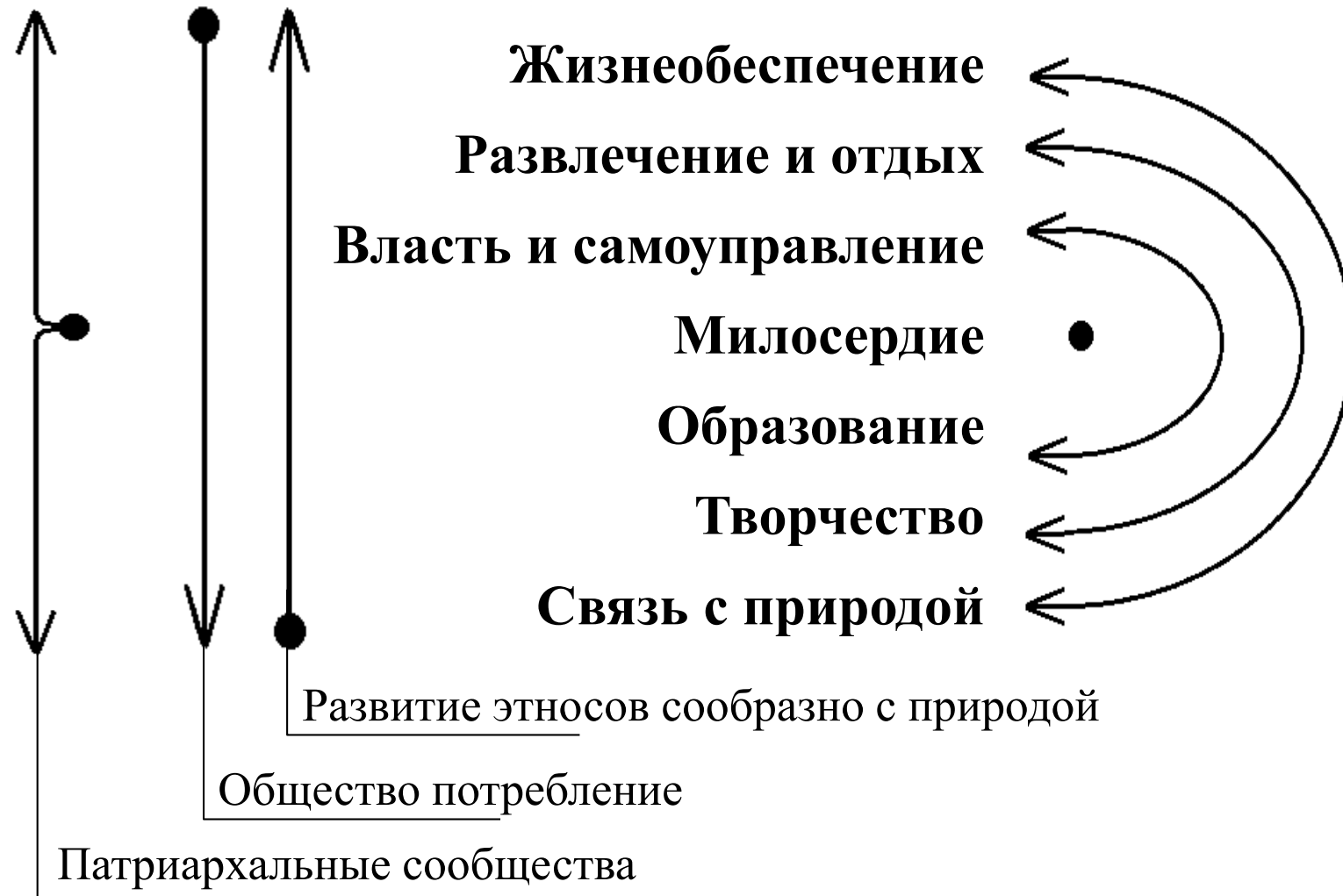
МАТРИЦА ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА В БИОСФЕРОСОВМЕСТИМЫЙ И РАЗВИВАЮЩИЙ ЧЕЛОВЕКА

<p>1 Единение города и окружающей Природы, Единство Сознания</p>	<p>4 Законодательное закрепление Гуманитарного Баланса Биотехносферы</p> <p>или поэтапного перехода к нему: земля, вода, воздух, энергия и социальные критерии</p>	<p>7 Функции города, удовлетворяющие потребности человека:</p> <p>жизнеобеспечение, развлечения, власть, милосердие, образование, творчество, связь с природой благоприятная среда обитания</p>
<p>2 Сопоставление внешнего (изъятие ресурсов, вбрасывание отходов) и внутреннего (человеческий потенциал) направлений деятельности города</p>	<p>5 Знания, как основа управления городом:</p> <p>Профессионализм, интеллект, информация, предложения по развитию, по устранению факторов, мешающих развитию.</p> <p>Итог: Программы превращения патологии в ресурс развития</p>	<p>8 Надежность,</p> <p>“Конституция” города и другие законы, традиции этносов, советы старейшин.</p> <p>Результат, контроль, баланс, деловитость комфортная среда обитания</p>
<p>3 Гуманитарный Баланс Биотехносферы, т.е. тройственные балансы 1) населения, 2) мест удовлетворения потребностей населения, 3) Потенциала Жизни Биосферы</p>	<p>6 Прогресс,</p> <p>сравнение планируемых природных факторов с фактическими, уровень человеческого потенциала</p>	<p>9 Познание,</p> <p>как основа для политики, силовых структур, взаимодействий со всеми, праздников, стиля города безопасная среда обитания</p>

7. Обеспечение рациональных потребностей населения или их неудовлетворение

		
Жизнеобеспечение	↔	Разруха и катастрофа
Отдых и релаксация	↔	Пьянство и наркомания
Управление и дисциплина	↔	Анархия и преступность
Милосердие	↔	Жестокость и насилие
Образование	↔	Безграмотность
Творчество	↔	Ремесленничество, рутина и отсталость
Связь с природой	↔	Оторванность от природы, скука

Связи между потребностями



Благоприятная среда обитания – при удовлетворении этих и потребностей предшествующих пунктов

Составляющие для расчета уровня реализации функций города

№	Составляющая	Интенсивность удовлетворения потребностей	Обозначение	
1	Жилищный фонд (млн.кв.м)	14	g_1	
2	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв.м.)	14	g_2	
3	Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда (аварийный жилищный фонд) (%)	14	g_3	
4	Среднедушевые денежные доходы населения (руб/мес)	13	g_4	
5	Численность населения (тыс.чел)	12	g_5	
6	Среднегодовая численность занятых (тыс человек)	12	g_6	
7	Уровень занятости населения (%)	12	g_7	
8	Численность безработных (тыс.чел)	12	g_8	
9	Уровень безработицы (%)	12	g_9	
ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЕ	10	Благоустройство жилищного фонда в 2015 г. (удельный вес общей площади, оборудованной ваннами (душем)) (%)	12	g_{10}
	11	Объем коммунальных услуг на душу населения (руб)	12	g_{11}
	12	Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума (% от общей численности)	11	g_{12}
	13	Число собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения (шт)	11	g_{13}
	14	Предоставление гражданам жилых помещений (число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год, тыс.)	11	g_{14}
	15	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием (км путей на 1000 кв. км территории)	11	g_{15}
	16	Число автобусов общего пользования на 100 000 человек населения	11	g_{16}
	17	Объем транспортных услуг на душу населения (руб)	11	g_{17}
	18	Заболеваемость на 1000 человек населения	10	g_{18}
	19	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, отходящих от стационарных источников (тыс.тонн)	10	g_{19}
20	Удельный вес жилых домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств, в общем вводе жилья (%)	10	g_{20}	

РАЗВЛЕЧЕНИЯ И ОТДЫХ				
1	Детские оздоровительные лагеря (число детских оздоровительных лагерей)	10	r_1	
2	Численность населения (тыс.чел)	8	r_2	
3	Число спортивных сооружений (спортивные залы)	8	r_3	
4	Общедоступные библиотеки (библиотечный фонд на 1000 человек населения, экз)	7	r_4	
5	Охват населения теле- и радиовещанием в 2015 г. (имеют возможность принимать телевизионные программы, всего цифрового телевидения) (в процентах от общей численности населения субъекта)	7	r_5	
6	Туристские фирмы (число туристских фирм)	7	r_6	
ВЛАСТЬ	1	Численность работников государственных органов и органов местного самоуправления (человек)	15	v_1
	2	Численность работников территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (человек)	15	v_2
	3	Численность работников органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления (человек)	15	v_3
	4	Численность работников органов местного самоуправления (численность работников в органах местного самоуправления – всего) (человек)	15	v_4
5	Число зарегистрированных преступлений на 100 000 человек населения	11	v_5	
6	Число зарегистрированных убийств и покушений на убийство (человек)	11	v_6	
МИЛОСЕРДИЕ	1	Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми и численность воспитанников в них (число организаций - всего)	3	m_1
	2	Численность беженцев (чел)	3	m_2
	3	Численность лиц, получивших временное убежище (чел)	3	m_3
	4	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (руб)	2	m_4
	5	Средний размер назначенных пенсий (руб)	2	m_5
	6	Численность занятых, приходящихся на одного пенсионера (чел)	2	m_6

Составляющие для расчета уровня реализации функций города

ЗНАНИЯ	1	Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми и численность воспитанников в них (численность воспитанников, тыс. человек)	3	z_1
	2	Число общеобразовательных организаций (без вечерних (сменных) общеобразовательных организаций)	3	z_2
	3	Число профессиональных образовательных организаций, осуществляющих подготовку квалифицированных рабочих, служащих	3	z_3
	4	Число профессиональных образовательных организаций, осуществляющих подготовку специалистов среднего звена	3	z_4
	5	Число образовательных организаций высшего образования	3	z_5
	6	Организации, выполнявшие научные исследования и разработки	3	z_6
	7	Организации, ведущие подготовку аспирантов (число организаций)	3	z_7
	8	Организации, ведущие подготовку докторантов (число организаций)	3	z_8

СВЯЗЬ С ПРИРОДОЙ	1	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, отходящих от стационарных источников	4	c_1
	2	Использование свежей воды (млн. куб.м)	4	c_2
	3	Сброс загрязненных сточных вод в поверхностные водные объекты (млн.куб.м)	4	c_3
	4	Лесные ресурсы (лесистость территорий,%)	4	c
	5	Добыча угля (исключен из-за отсутствия корректных стат.показателей)	4	c_5
	6	Добыча нефти, включая газовый конденсат (исключен из-за отсутствия корректных стат.показателей)	4	c_6
	7	Добыча природного и попутного газа (исключен из-за отсутствия корректных стат.показателей)	4	c_7
	8	Продукция сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий; в фактически действовавших ценах; миллионов рублей)	4	c_8
	9	Посевные площади сельскохозяйственных культур (тыс.га)	4	c_9
	10	Лесовосстановление (тыс. га)	4	c_{10}
	11	Производство древесины необработанной (тысяч плотных кубических метров)	4	c_{11}
	12	Добыча (производство) рыбы живой, свежей или охлажденной	4	c_{12}

ТВОРЧЕСТВО	1	Общедоступные библиотеки (численность пользователей, тыс. чел)	9	t_1
	2	Число спортивных сооружений (плавательные бассейны)	7	t_2
	3	Численность зрителей театров и число посещений музеев на 1000 человек населения (численность зрителей театров, человек)	7	t_3
	4	Число предприятий и организаций	7	t_4
	5	Организации, выполнявшие научные исследования и разработки	7	t_5
	6	Поступление патентных заявок и выдача патентов в России (выдано патентов на изобретения)	7	t_6

Уровень реализации функций города на территории Российской Федерации

№	Функция города	Москва (ЦФО)	Санкт-Петербург (СЗФО)	Волгоградская область (ЮФО)	Республика Дагестан (СКФО)	Республика Башкортостан (ПФО)	Свердловская область (УФО)	Красноярский край (СФО)	Хабаровский край (ДФО)	Севастополь (КФО)	Среднее значение на территории РФ
		Уровень реализации функции города									
1	Жизнеобеспечение	0,69	0,63	0,45	0,30	0,45	0,47	0,40	0,47	0,36	0,47
2	Развлечения и отдых	0,75	0,60	0,37	0,16	0,52	0,49	0,47	0,32	0,21	0,43
3	Власть	0,62	0,46	0,49	0,52	0,41	0,38	0,46	0,25	0,19	0,42
4	Милосердие	0,65	0,63	0,57	0,51	0,68	0,65	0,72	0,72	0,45	0,62
5	Знания	0,81	0,41	0,25	0,20	0,41	0,38	0,20	0,11	0,00	0,31
6	Творчество	0,88	0,53	0,10	0,07	0,27	0,32	0,21	0,10	0,06	0,28
7	Связь с природой	0,52	0,54	0,87	0,65	0,76	0,55	0,27	0,89	1,00	0,67
Уровень реализации функций города		0,70	0,54	0,44	0,34	0,50	0,46	0,39	0,41	0,33	

Условные обозначения

	Уровень реализации функции выше среднего значения на территории РФ
	Уровень реализации функции близок к среднему значению на территории РФ
	Уровень реализации функции ниже среднего значения на территории РФ

II. Мировой уровень выпускаемого в России инженерного оборудования зданий.

Разработаны принципиально новые приборы и оборудование, не только в смысле импортозамещения, а именно изобретенные и производимые в России, как минимум соответствующие мировому уровню, а иногда и превышающие его, имеющие стандартные данные: производительность, срок службы, стоимость, сертификаты, а также выпускаемые серийно.

Вот их перечисление с пояснениями.

Резюме:

Три фактора:

- 1) Доктрина Градоустройства,
- 2) отечественное инженерно-техническое оборудование мирового уровня для зданий,
- 3) фондовый организационно-финансовый механизм ЗПИФН;

позволяют изначально сформулировать и реализовать «Национальный проект в сфере жилья и городской среды» как саморазвивающийся, самодостаточный в смысле финансирования и инноваций и направленный на развитие человека, на контролируемое кардинальное повышение качества жилья и городской среды, на удовлетворение социальных запросов населения, фактически без дополнительных затрат со стороны государства.